

Кому

Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Торгинвест»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

398002, г. Липецк,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Игнатьева, д. 29, офис 12

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата **02.11.2015**

№ **48-42 701 000-304-2015**

Департамент градостроительства и архитектуры

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной

администрации города Липецка,

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой комплекс по ул. Игнатьева. 1 этап. Жилое здание №1 со встроенными нежилыми помещениями, встроенным помещением многопрофильного учреждения дополнительного образования и отдельностоящей ТП
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ГеоЭкспертПроект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	от 19.10.2015 №2-1-1-0018-15

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0013305:102; 48:20:0013305:73
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	48:20:0013305
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU483200002774 от 01.09.2014, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр 771-1, ООО «ЖИЛПРОЕКТ», 2015 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: жилое здание №1 со встроенными нежилыми помещениями, встроенным помещением многопрофильного учреждения дополнительного образования	
	Общая площадь (кв. м):	Площадь участка (кв. м): 18377
	Объем (куб. м): 95113,9	в том числе подземной части (куб. м): 3582,0
	Количество этажей (шт.): секция №1/1, 27 секция №1/2 19	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.): секция №1, 1 секция №2 1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м): 1495,06	

Иные показатели:	площадь жилого здания - 25770,6 кв.м.; общая площадь помещений общественного назначения - 868,2 кв.м.		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ТП			
Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):	18377
Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	57,9		
Иные показатели:	2КТП - 2500/10/0,4		

5. Адрес (местоположение) объекта: Липецкая область, г. Липецк, ул. Игнатьева Ф.С., д. 33, Советский округ

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения до « 02 » апреля 2017 г.
в соответствии с 771-1-ПОС раздел 6

Начальник управления градостроительного контроля департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Т.В. Кренева
(расшифровка подписи)



ноября 2015 г.

М.П. Куликова
23 96 77

Действие настоящего разрешения продлено до « 17 » июля 2017 г.

И.о. начальника управления
градостроительного контроля
департамента градостроительства
и архитектуры администрации г. Липецка

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Л.М. Куликова
(расшифровка подписи)



марта 2017 г.

**ПРОШТО И
ПРОНУМЕРОВАНО**

3 (*три*) ЛИСТОВ

С.М. Куряков

